

Отдел продаж: Сатпаева 13А,
БЦ ALCATO, офис 25



ЮЖНЫЙ

Примечание:

1. Изображения благоустройств, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерации, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации.
2. Настоящий рекламный буклет, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой.
3. Тарифы за сервисное обслуживание будут составлять до 90 тг/м²*

*Цена за тариф может меняться в зависимости от даты подписания договора на предоставление сервисных услуг, но не более, чем на 20% от максимальной стоимости.







Ведущий девелопер Казахстана



О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Строительная компания Nova City входит в структуру VI Group. Компания применяет в своих проектах 25-летний опыт крупного девелопера, придерживается таких ценностей и принципов как качество, надежность, соблюдение сроков строительства, которые являются неотъемлемой частью репутации бренда VI Group.



Доступная
цена



Гарантийный срок
обслуживания



Собственная
сервисная
компания



ЖИТЬ С УДОВОЛЬСТВИЕМ

Новый жилой комплекс Nova City Южный расположится в перспективном районе столицы с видом на канал Нура- Есиль.

Для жителей нового района, построенно доступное жилье, проложены безопасные улицы, ведется строительство новой школы. Nova City Южный- достойное продолжение жилого комплекса Nova City, с

учетом современных трендов и стандартов. Комплекс украсят более впечатляющие фасады, в конструктиве будет использован кирпич, предусмотрен паркинг и благоустроенный двор-сад.

Nova City Южный олицетворяет собой теплоту и уют, который мы создаем в наших домах.

Стандарты, реализуемые застройщиком Nova City во всех жилых проектах

**Стандарт
NOVA CITY**

Комфорт
по доступной
цене

7

блоков

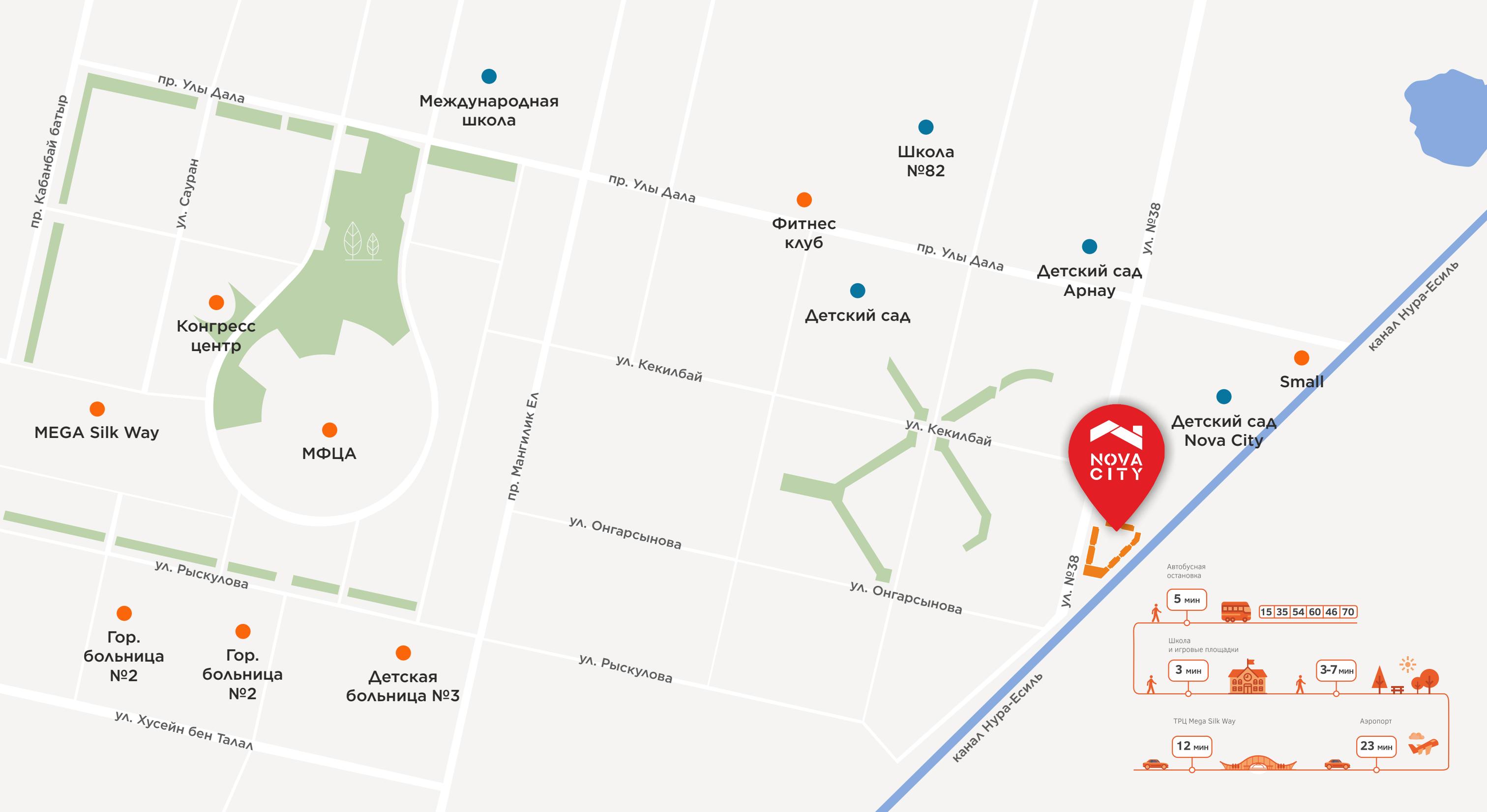
9-16

этажей

509

квартир





Международная школа

Школа №82

Фитнес клуб

Детский сад Арнау

Детский сад

Small

Детский сад Nova City

Конгресс центр

MEGA Silk Way

МФЦА

Гор. больница №2

Гор. больница №2

Детская больница №3



Автобусная остановка

5 мин

15 35 54 60 46 70

Школа и игровые площадки

3 мин

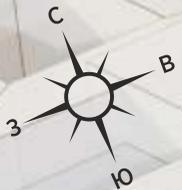
3-7 мин

ТРЦ Mega Silk Way

12 мин

Аэропорт

23 мин



5 блок
МОНОЛИТ

6 блок
МОНОЛИТ

7 блок
МОНОЛИТ

4 блок
КИРПИЧ

3 блок
КИРПИЧ

2 блок
КИРПИЧ

1 блок
КИРПИЧ

Паркинг

Нура-Есиль

Ул. №38



КАЧЕСТВО И НАДЕЖНОСТЬ



Металло-пластиковые окна с защитой для детей



Монолитный каркас и газоблок 5-7 блоки



Кирпичный каркас 1-4 блоки



Приточные клапаны

Стандарт
NOVA CITY

Вентилируемые
фасады

ДВОР ДЛЯ ЖИЗНИ

-  Детская площадка 0-3
-  Детская площадка 3+
-  Спортивная площадка
-  Зона озеленения
-  Зона для отдыха





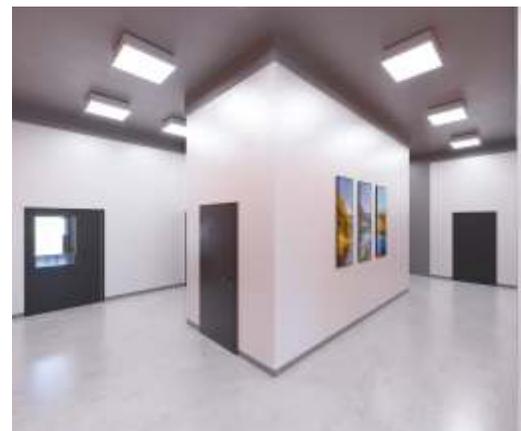
Мурал во дворе



Во дворе будут посажены:
клён, вязь, сирень, берёза



Work out зона



СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН ХОЛЛОВ



Камеры видеонаблюдения
в холлах первого
этажа и лифтах



Датчики
регулировки
света



Яркая
отделка холлов

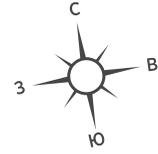


Навигация
по этажам

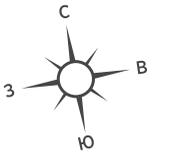
**Стандарт
NOVA CITY**

Вход в подъезд
без ступеней

1 ПОДЪЕЗД
3-9 ЭТАЖИ



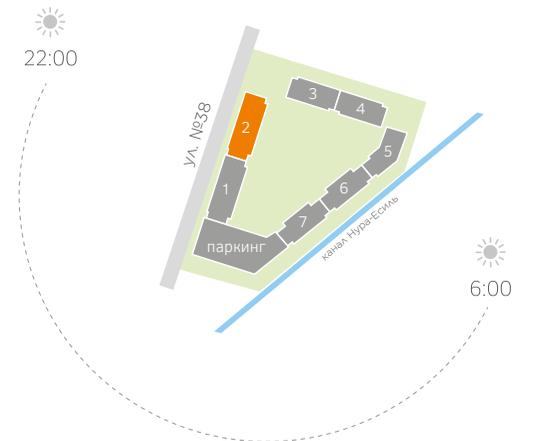
2 ПОДЪЕЗД
3-9 ЭТАЖИ



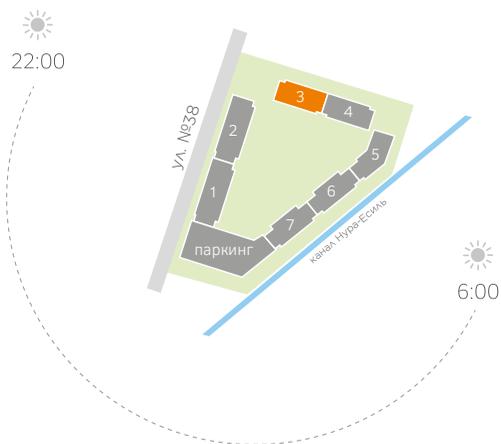
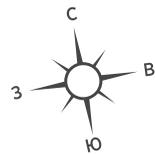
▲ - вид во двор



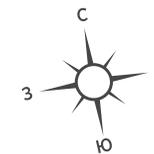
▲ - вид во двор



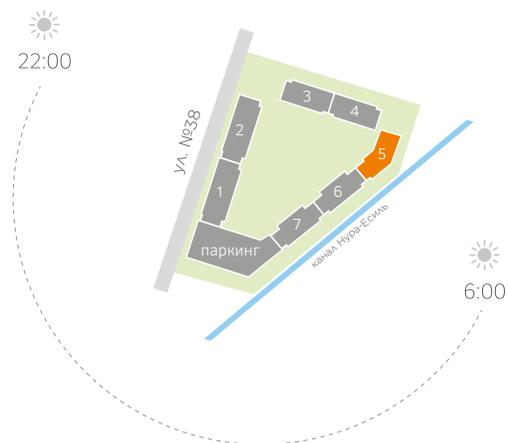
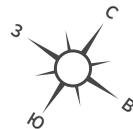
3 ПОДЪЕЗД
3-9 ЭТАЖИ



4 ПОДЪЕЗД
3-9 ЭТАЖИ

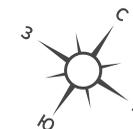


5 ПОДЪЕЗД 3-16 ЭТАЖИ

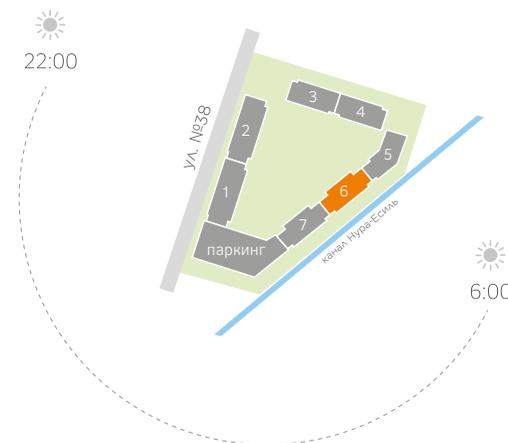


- ▲ - вид во двор
- ≈ - вид на канал Нура-Есиль

6 ПОДЪЕЗД 3-16 ЭТАЖИ



- ▲ - вид во двор
- ≈ - вид на канал Нура-Есиль





ИНСТРУМЕНТЫ ПОКУПКИ

Способы приобретения

- Рассрочка от компании Nova City
- Ипотека от ведущих банков с консультацией в отделе продаж
- Специальные предложения от застройщика на сайте nova-city.kz в разделе «Акции»
- Программа Trade-in

Сервис

- Персональный менеджер на весь процесс сделки
- Экскурсии по строительным площадкам
- Прием документов на государственную регистрацию в офисе продаж

Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации.

Настоящий рекламный буклет в соответствии со ст. 395 ГК РК не является публичной офертой. Тарифы за сервисное обслуживание будут составлять 90-120* тг/м².

*Цена за тариф может меняться в зависимости от даты подписания договора на предоставление сервисных услуг, но не более на 20% от максимальной стоимости.

ЦЕНТР ИПОТЕКИ. ЕДИНОЕ ОКНО ДЛЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ



VI Finance- программа по приобретению недвижимости по наиболее выгодным условиям.

В одном офисе вы можете выбрать квартиру, оформить документы и вести переговоры с банками- партнерами.

VI Finance поможет вам приобрести недвижимость в максимально короткие сроки- по выгодной цене.



Экономим ваше время. Представители банков-партнеров в одном офисе



Полное сопровождение сделки



Упрощенный процесс покупки. Просто, быстро, выгодно

