



SATI

СЕМЕЙНЫЙ
КЛУБНЫЙ ДОМ

60

метров
проспект
Мәңгілік ел

Медицинский
центр
Управления
делами
Президента

ул. Е 496

Расположение



Удобное расположение



Семейный клубный дом «Sati» - это олицетворение безопасности, комфорта, качества и уюта.

Для жителей комплекса предусмотрены:

-  Собственная терраса на крыше
-  Тренажерный зал
-  Летнее кафе
-  Барбекю-зона



Парк в шаговой доступности

7 УНИКАЛЬНЫХ ЗОН:

-  Ель
-  Семейство лиственных
-  Классический сад
-  Сиреневый английский сад
-  Яблоневый и вишневые сады
-  Березовая роща
-  Сосновый бор



Объем водоёмов и фонтанов

106 100 м³

**Кровля:**

плоская, мягкая,
теплоизоляционный
материал Технониколь,
мембрана, террасная
доска

**Фасад:**

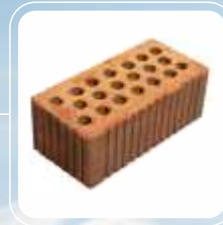
иранский
травертин



Клинкерный
кирпич,
Украина

**Окна:**

увеличенные,
6 камерные,
тройное
остекление

**Каркас:**

керамический
кирпич

Современный
каркас и фасад

Собственная терраса на крыше

- Террасная доска
- Легкая конструкция
- Мягкие зоны с пуфами



**КРУПНОМЕРНЫЕ
ДЕРЕВЬЯ**

ЭКОМАТЕРИАЛЫ

**БЕЗБАРЬЕРНАЯ
СРЕДА**

**ФОНТАН
«ЛЕТНИЙ ДОЖДЬ»**



**БАРБЕКЮ-
ЗОНА**

В дворе ЖК «Sati» предусмотрены



Игровые площадки для детей разных
возрастов



Зона для взрослых

**ЛЕТНЕЕ
КАФЕ**

**БЕЗОПАСНОЕ
ПОКРЫТИЕ
ДЛЯ ДЕТЕЙ**

Дизайнерские холлы



КАРТИНЫ



ЦВЕТЫ ЛАВАНДЫ

ЛАВОЧКА
ДЛЯ ОТДЫХА

Дизайнерские холлы



Повышенная безопасность



Видеонаблюдение



Online-трансляция
с детских площадок



Face ID



Touch ID

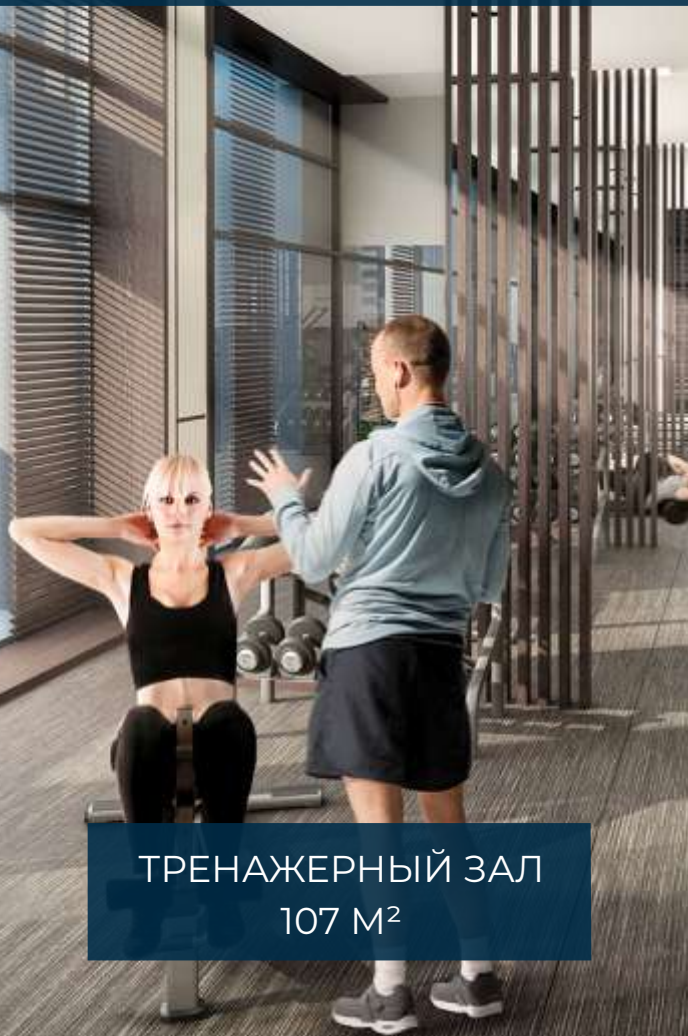


Считывание
номеров
автомобилей



КПП
на территории

Все для Вашего комфорта



ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ
107 М²



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПОГРЕБ ДЛЯ
ХРАНЕНИЯ ПРОДУКТОВ



58 паркомест
Высота потолка: 3,6 м
Площадь 1 паркоместа:
5,7 x 3 м

 В ПОДАРОК - СЕЙФ

ОТАПЛИВАЕМЫЙ
ПАРКИНГ

Планировочные решения*

*выберите свою планировку на сайте



ул. Е496

Блок 1

Блок 2

Блок 3



5 ПОДЪЕЗДОВ
1-5 КВАРТИР НА ЭТАЖЕ

ПЛОЩАДЬ: ОТ 35,63 - 244 М2
УЛУЧШЕННО-ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА

Технические характеристики

ВИТРАЖИ:

алюминиевые
с темно-серой
наружной
поверхностью

РАДИАТОРЫ:

биметаллические
FORZA,
высота 300 мм

ДВЕРИ:

стальные,
европейские



СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, НАПОЛНЕНИЕ СТЕН

Стены:

сплошная кладка,
кирпич 38 мм, 10 см
утеплитель - минеральная
плита, ветрозащитная
пленка и облицовка,
клинкерный кирпич,
иранский травертин

Межкомнатные:

керамический кирпич 12 см,
высокая шумоизоляция

Межквартирные:

керамический кирпич 12 см
+ шумоизоляционный слой
Акустик Кнауф 50 мм
+ керамический 12 см



+7 771 2018 408

www.vagapov.kz